



Offerta RIF.:A04121

Vendita appartamento in Largo Madre Teresa di Calcutta lotto 28 - Fidenza (PR)

Nome agente: Marco Anfossi - Cellulare: 339 1781704



[Visita il sito che abbiamo dedicato agli interventi nel Q.Europa](#)

NUOVE RESIDENZE IN QUARTIERE EUROPA

Palazzina composta da 7 unità abitative e costruita in edilizia convenzionata, un'opportunità eccezionale di risparmio significativo per gli acquirenti. Prezzo estremamente vantaggioso.

Nuovi straordinari appartamenti nel cuore del Quartiere Europa, uno dei quartieri più recenti e promettenti di Fidenza. Le residenze offrono una combinazione perfetta di comfort, praticità e accessibilità a tutte le comodità locali. L'ubicazione combina non solo una posizione privilegiata e accessibile, ma anche un ambiente familiare e sicuro, offrendo agli acquirenti la possibilità di vivere in un contesto moderno, lontano dal traffico e conveniente. Un luogo ideale dove i servizi essenziali sono a portata di mano per soddisfare tutte le esigenze quotidiane della famiglia.

Questi moderni appartamenti di diverse tipologie vantano prestazioni energetiche di altissimo livello, garantendo un notevole risparmio sui consumi e un'ottima sostenibilità ambientale. Dotati di tecnologie all'avanguardia come il teleriscaldamento a pavimento, la pompa di calore e la ventilazione meccanica, questi alloggi sono progettati per garantire comfort e efficienza energetica ai loro abitanti. Gli acquirenti hanno la possibilità di personalizzare gli ambienti scegliendo tra una vasta gamma di materiali e finiture di alta qualità, garantendo un ambiente su misura per le proprie esigenze e gusti. **Per chi fosse veramente interessato, possibilità di organizzare una visita guidata per visionare un appartamento già finito.**

A1 Appartamento al piano terra con giardino privato

Come illustrato nella planimetria al suo interno troviamo un ampio soggiorno con accesso diretto, dalla grande vetrata scorrevole, al giardino di 430 mq. Questo spazio esterno rappresenta un'opportunità per godere di momenti all'aria aperta in totale privacy. La cucina è separata dal soggiorno e la presenza di una dispensa aggiunge praticità e spazio per gli alimenti e gli utensili da cucina. L'appartamento dispone di due camere da letto e un bagno completo di tutti i servizi essenziali, come box doccia o vasca da bagno, lavabo e sanitari. Inoltre il soggiorno è collegato ad una cantina e una lavanderia. Un punto forte dell'appartamento è la possibilità di adattare gli ambienti interni secondo le proprie preferenze. Potrai scegliere le finiture, i materiali e gli arredi per creare un ambiente che rispecchi appieno il tuo stile di vita e i tuoi gusti.

L'offerta include la possibilità di acquistare una cantina, un' autorimessa e un posto auto, offrendo quindi soluzioni aggiuntive di spazio e di parcheggio.

Honeyimmobiliare srl

Sede Legale: Via Berenini n.93 - Fidenza (PR) - Tel: 0524/525215

Sede Operativa: P.zza Della Liberta', 2 - Salsomaggiore Terme (PR) - Tel. 0524/575062



NOTA BENE Le immagini pubblicate dell'appartamento finito e arredato sono puramente illustrative e hanno scopo dimostrativo. L'immobile sarà venduto non arredato, e le foto rappresentano solo un esempio di come potrebbe essere personalizzato e allestito.

Per fissare un appuntamento e ricevere ulteriori informazioni, puoi chiamare Marco al numero 3391781704.

Caratteristiche

Piano : terra
Garage: Si
Numero camere: 2
Numero bagni: 1
Riscaldamento: Teleriscaldamento
Arredato:No
Ascensore:Si
Taverna:No
Mansarda:No
Giardino:Si
Ultimo piano:No
Terrazzi:
Balconi:
Camino:Si
Aria condizionata:Si
Posto auto:Si
Classe energetica:A1