



Offerta RIF.:V00724

Vendita villa/casa in pioppa e canale 77 - Busseto (PR)

Nome agente: Lara Gallicani - Cellulare: 3394023834



V00724 Vendesi ampia villa indipendente in buono stato di manutenzione con giardino, area cortilizia circostante stalla, fienile, barchessa, capannone e oltre 5 ettari di terreno a seminativo. La villa è distribuita su due livelli. Al piano di circa 170 mq vi è l'ingresso, l'ampio soggiorno con camino, la cucina, la sala da pranzo, il corridoio, tre camere grandi, due bagni, il ripostiglio, due balconi e la terrazza coperta che si affaccia sul giardino da cui si può accedere sia dal soggiorno che dalla cucina. Al piano terra di oltre 200 mq ristrutturato di recente vi è praticamente un altro appartamento distribuito come al piano superiore. Nell'area cortilizia vi è un fienile, un garage, una stalla con portici ed una barchessa in discrete condizioni ed un capannone in buono stato di manutenzione di circa 390 mq. Completano l'offerta 5,2 ettari di terreno pianeggiante seminativo libero da affitti. Il prezzo richiesto è di 260.000 euro trattabili per la casa con i rustici e il giardino circostante e l'area cortilizia. Trattativa riservata per il terreno. Per info Lara 339/4023834.

Caratteristiche

Piano : t1
Garage: Si
Numero camere: 6
Numero bagni: 4
Riscaldamento: Autonomo
Arredato:No
Ascensore:No
Taverna:Si
Mansarda:No
Giardino:Si
Ultimo piano:Si
Terrazzi:1
Balconi:2
Camino:Si
Aria condizionata:No
Posto auto:Si
Classe energetica:In_richiesta