



## Offerta RIF.:A02304

### Vendita appartamento in via Marzaroli 47 - Salsomaggiore Terme (PR)

A Salsomaggiore in zona residenziale, comoda a tutti i servizi, in palazzina storica vendiamo appartamento completamente ristrutturato in cui sono state mantenute nei minimi particolari le caratteristiche originali.

L'appartamento situato al secondo piano dispone di soggiorno con camino, cucina su misura in legno interamente disegnata, una scala importante ci conduce al secondo piano dove troviamo due camere di cui una con cabina armadio, disimpegno e bagno.

Dalle camere si accede ad uno splendido terrazzo.

Completo di cantina e posto auto. Progettato dall'architetto con rifiniture e materiali di pregio . Euro 200.000 trattabili

### Caratteristiche

Piano : 2  
Garage: No  
Numero camere: 2  
Numero bagni: 1  
Riscaldamento: Autonomo  
Arredato:No  
Ascensore:No  
Taverna:No  
Mansarda:No  
Giardino:No  
Ultimo piano:Si  
Terrazzi:1  
Balconi:  
Camino:Si  
Aria condizionata:Si  
Posto auto:Si  
Classe energetica:C